

Competitividad de Tudela

Indicadores trimestrales

1º trimestre 2026

#SOMOS2030

www.uned.es

UNED

Cátedra
de Calidad
Ciudad de Tudela



Gobierno
de Navarra



Ayuntamiento
de Tudela



Gobierno
de Navarra



Ayuntamiento
de Tudela

Competitividad Tudela 1º trimestre 2026

© UNED

Centro Asociado Tudela

Catedra de Calidad "Ciudad de Tudela"

Mayo 2026

Índice

Índice	3
1. INTRODUCCIÓN	4
2. INFORMACIÓN DE LOS INDICADORES	4
3. DIAGNÓSTICO RÁPIDO — ¿EN QUÉ SITUACIÓN ESTÁ TUDELA?	6
4. INDICADORES	7
.....	8
4.1 BLOQUE EMPLEO Y EMPLEADORES	8
AFILIACIÓN	8
CONTRATACIÓN	8
DESEMPLEO	9
COSTES LABORALES	9
CONFIANZA EMPRESARIAL	10
ESTADO DEL BLOQUE: EMPLEO Y EMPLEADORES	10
4.2 BLOQUE DINAMICA DE MERCADO	11
PRECIO ALQUILER	11
TRANSACCIONES INMOBILIARIAS	11
VIAJEROS EN HOTELES	12
EXPORTACIONES	12
CONFIANZA CONSUMIDOR	13
ESTADO DEL BLOQUE: DINAMICA DEL MERCADO	13
5. TABLA DE DATOS	14

1. INTRODUCCIÓN

Este informe se genera para facilitar datos de una selección de indicadores de competitividad del observatorio socioeconómico de Tudela ([Observatorio socioeconómico](#)) cuyas fuentes tienden a publicar **trimestralmente**, aunque a veces, esta frecuencia, es más amplia y afecta a la periodicidad de publicación de este informe.

2. INFORMACIÓN DE LOS INDICADORES

Distinguimos dos bloques de indicadores, se muestra a continuación los parámetros principales de ellos:

BLOQUE EMPLEO Y EMPLEADORES					
DENOMINACIÓN	AFILIACION	CONTRATACIÓN	DESEMPLEO	COSTES LABORALES	CONFIANZA EMPRESARIAL
DESCRIPCIÓN	Trabajadores dados de alta en la Seguridad Social en Tudela	Contratos de trabajo registrados	Personas, inscritas como parados, en busca de trabajo y disponibles para trabajar en un momento dado.	Coste laboral mensual por trabajador	Índice de confianza empresarial armonizado (ICEA). Sintetiza la visión que tienen los responsables de los establecimientos sobre la situación y expectativas de su negocio.
FUENTE	Ministerio de Empleo y Seguridad Social	Servicio público de Empleo Estatal	Servicio público de Empleo Estatal	Instituto Nacional de Estadística	Instituto Nacional de Estadística
ALCANCE DE DATOS	Datos de Tudela	Datos de Tudela	Datos de Tudela	Datos de Navarra llevados a la proporción de Tudela	Datos de Navarra llevados a la proporción de Tudela
INDICADOR	Dato a último día del trimestre	Suma del trimestre	Dato a último día del trimestre	Dato medio por trabajador y mes	Dato armonizado
TIPOLOGÍA (*)	Creciente ↗	Creciente ↗	Decreciente ↘	Decreciente ↘	Creciente ↗

(*) La **tipología creciente y decreciente** de los indicadores se refiere a cómo se interpreta el valor de un indicador en función de su evolución en el tiempo.

Creciente: A mayor valor, mejor desempeño. Objetivo: Que el indicador crezca, lo que refleja progreso o mejora.

Decreciente: A menor valor, mejor desempeño. Objetivo: Que el indicador baje, lo que indica mejora o reducción de problemas.

Observación para los indicadores de AFILIACIÓN Y CONTRATACIÓN:

El indicador de afiliación refleja el número de personas dadas de alta en la [Seguridad Social \(definición\)](#) mientras que la contratación contabiliza cada contrato firmado ([SEPE características contratos](#)). Por lo tanto, la afiliación mide el stock de empleo y la contratación mide el flujo de contratos, por lo que no siempre evolucionan en la misma dirección.

BLOQUE DINAMICA DEL MERCADO					
DENOMINACIÓN	PRECIO ALQUILER	TRANSACCIONES INMOBILIARIAS	VIAJEROS EN HOTELES	EXPORTACIONES	CONFIANZA CONSUMIDOR
DESCRIPCIÓN	Euros de coste de alquiler de vivienda de 90 m2	Nº de transacciones inmobiliarias de vivienda libre	Número de viajeros alojados en establecimientos hoteleros	Numero de certificados de origen emitidos por la Cámara de Comercio e Industria de Navarra para empresas de Tudela (se emite para exportaciones destinadas a países externos a la Unión Europea (extracomunitarios)	ICC. Es un índice sintético sobre preguntas sobre las percepciones de los consumidores tanto con relación a la evolución económica reciente (6 meses), como con respecto a su potencial evolución en el futuro inmediato (6 meses).
FUENTE	Inmobiliaria "Indomio"	Ministerio de Fomento	Instituto de Estadística de Navarra	Cámara de Comercio de Tudela	Instituto de Estadística de Navarra
ALCANCE DE DATOS	Datos de Tudela	Datos de Tudela	Datos de Tudela	Datos de Tudela	Datos de Navarra llevados a la proporción de Tudela
INDICADOR	Promedio de trimestre 90m2	Suma del trimestre	Suma del trimestre	Suma del trimestre	Dato armonizado
TIPOLOGÍA (*)	Decreciente ↘	Creciente ↗	Creciente ↗	Creciente ↗	Creciente ↗

3. DIAGNÓSTICO RÁPIDO — ¿EN QUÉ SITUACIÓN ESTÁ TUDELA?

	ÁREA	VALORACIÓN
	Desempleo	Desciende a 1.45 (-0.80) trimestral.; -5.62% anual)
	Contratación	Disminuye 0.70% en el trimestral y -6.72% anual
	Afiliación	Afiliación en máximo histórico: 16.166 trabajadores (+0.75% trimestral.; +1.49% anual)
	Costes laborales	Dato pendiente de publicación.
	Confianza empresarial	Asciende a 134.5 pts. +1.1 pts. trimestral. Y +0.6 pts. interanual.
	Precio de alquiler	Primera corrección trimestral -4.12% se sitúa en 843.9€/mes. Sigue tensionado en el anual 8.40% vs 1T 2025 (778.5 €/mes)
	Transacciones inmobiliarias	Dato pendiente de publicación
	Viajeros en hoteles	Caída estacional fuerte -32.11% trimestralmente; interanual prácticamente estable +1.09%
	Exportaciones	Caída intensa -32.70% trimestralmente; -30.50% interanual. Señal de atención
	Confianza consumidor	Cae 6.3 pts. quedando en -20.4 pts. y cae en 8 pts. respecto al interanual.

4. INDICADORES

INDICADOR	VALOR T1 2026	VARIACIÓN RESPECTO AL TRIM. ANTERIOR	VARIACIÓN ANUAL RESPECTO AL MISMO TRIMESTRE
Afiliación (trabajadores SS)	16.166	▲ +0,75%	▲ +1,49%
Contratación (contratos firmados)	4.570	▲ -0,70%	▼ -2,52%
Desempleo (personas en paro)	1.745	▲ -0,80%	▼ -2,66%
Confianza empresarial (índice ICEA)	134,5 pts	▲ +1,1 pts	▲ +0,6 pts
Costes laborales	Dato pendiente	Comparativa pendiente	Comparativa pendiente

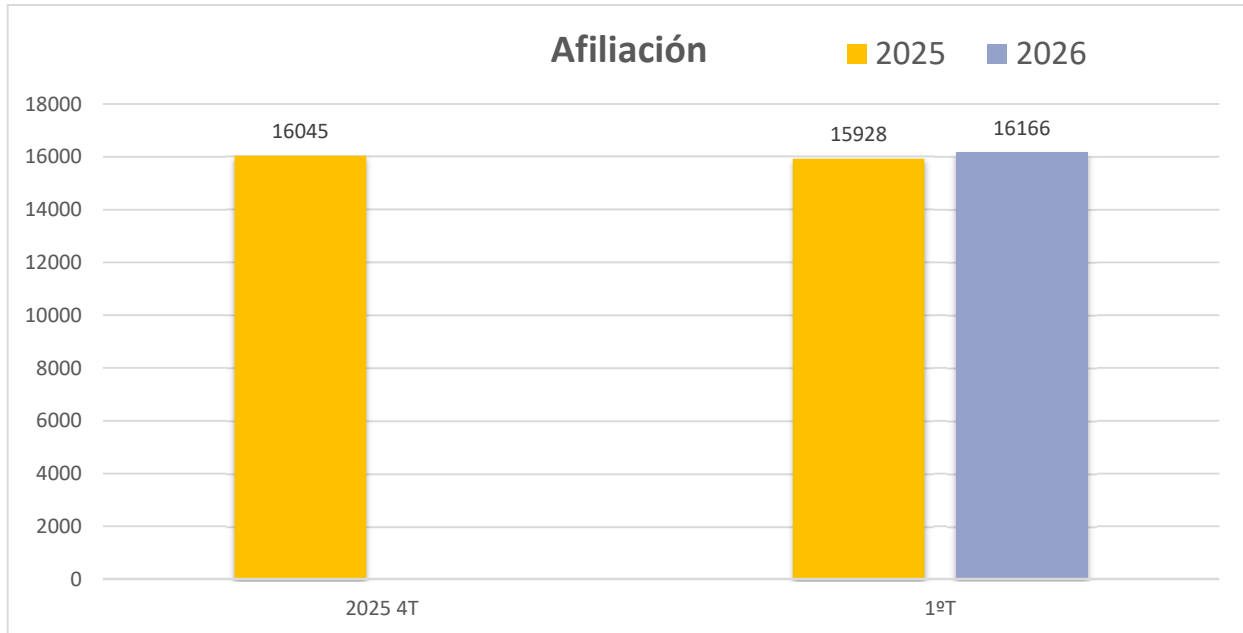
CONCLUSIÓN DEL BLOQUE: El bloque de empleo abre 2026 con balance positivo: afiliación en máximo histórico (16.166 trabajadores.; +1,49% interanual), desempleo en mínimo (1.745 personas; -5,62% interanual) y confianza empresarial al alza (134,5 pts.; +1,1 pts. trimestral.). La contratación cae un -6,72% interanual, único punto de atención del bloque.

INDICADOR	VALOR T1 2026	VARIACIÓN RESPECTO AL TRIM. ANTERIOR	VARIACIÓN ANUAL RESPECTO AL MISMO TRIMESTRE
Precio alquiler (90 m², €/mes)	843,9 €	▼ -4,12%	▲ +8,40%
Transacciones inmobiliarias	Dato pendiente	Comparativa pendiente	Comparativa pendiente
Viajeros en hoteles	18.565	▼ -32,11%	▲ +1,09%
Exportaciones	319	▼ -32,70%	▼ -30,50%
Confianza consumidor (índice ICC)	-20,4 pts	▼ -6,3 pts.	▼ -8,0 pts.

CONCLUSIÓN DEL BLOQUE: La corrección del alquiler (-4,12% trimestral.; 843,9 €/mes) es la principal novedad positiva, aunque sigue tensionado en anual (+8,40%). Las exportaciones muestran la caída más intensa del período (-32,70% trimestral.; -30,50% interanual). La confianza del consumidor alcanza su mínimo histórico (-20,4 pts.; -8,0 pts. interanual). Turismo estable en anual (+1,09%).

4.1 BLOQUE EMPLEO Y EMPLEADORES

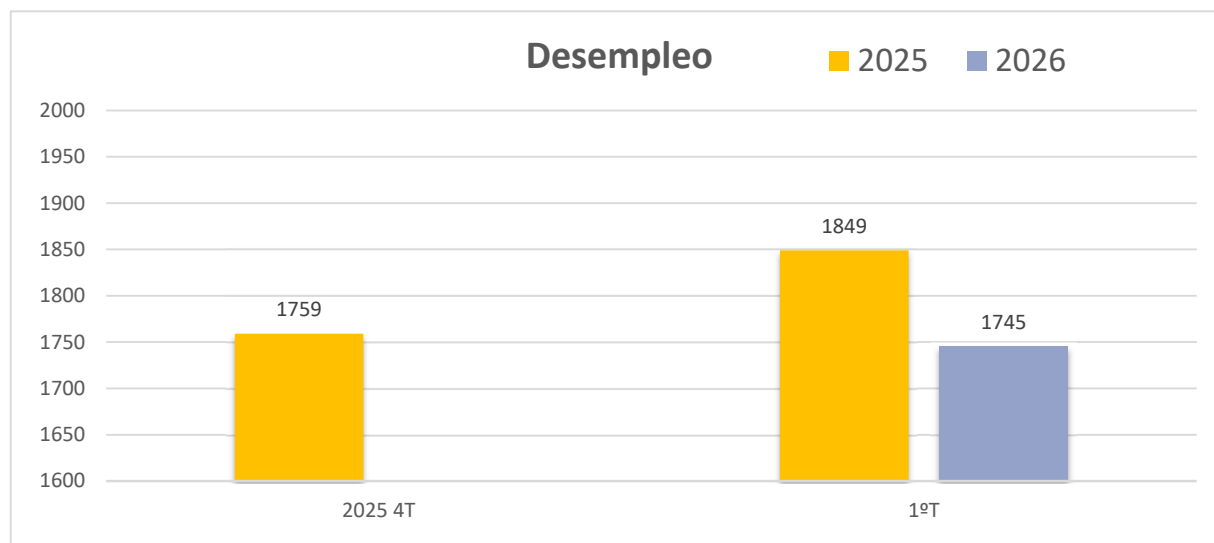
AFILIACIÓN



CONTRATACIÓN

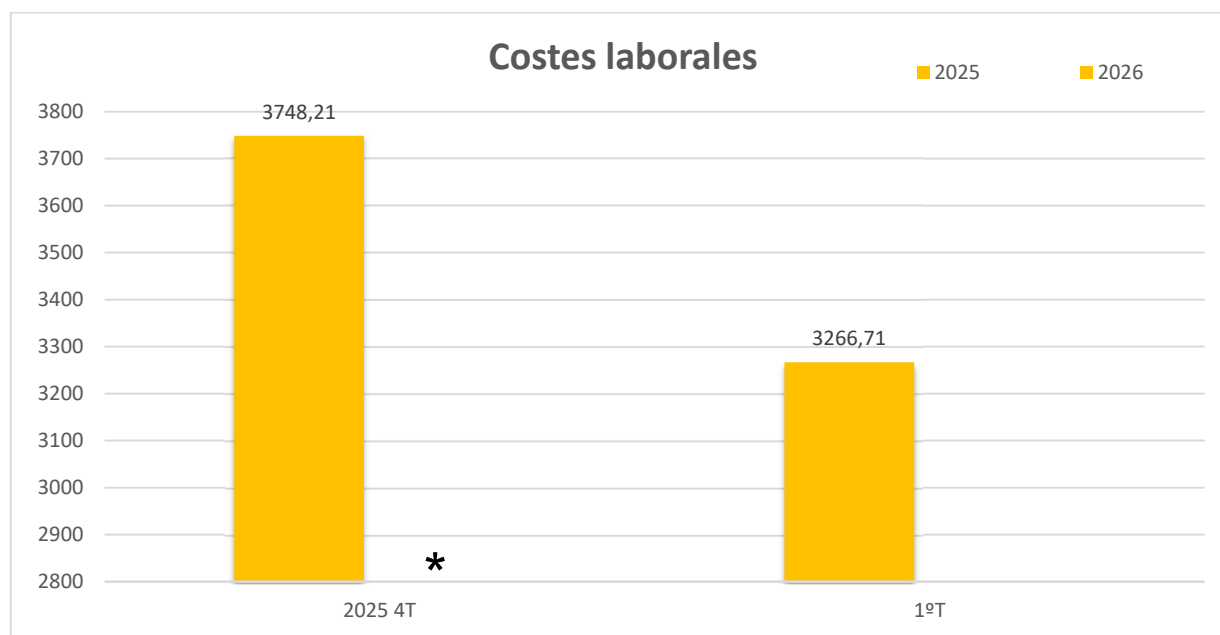


DESEMPLEO

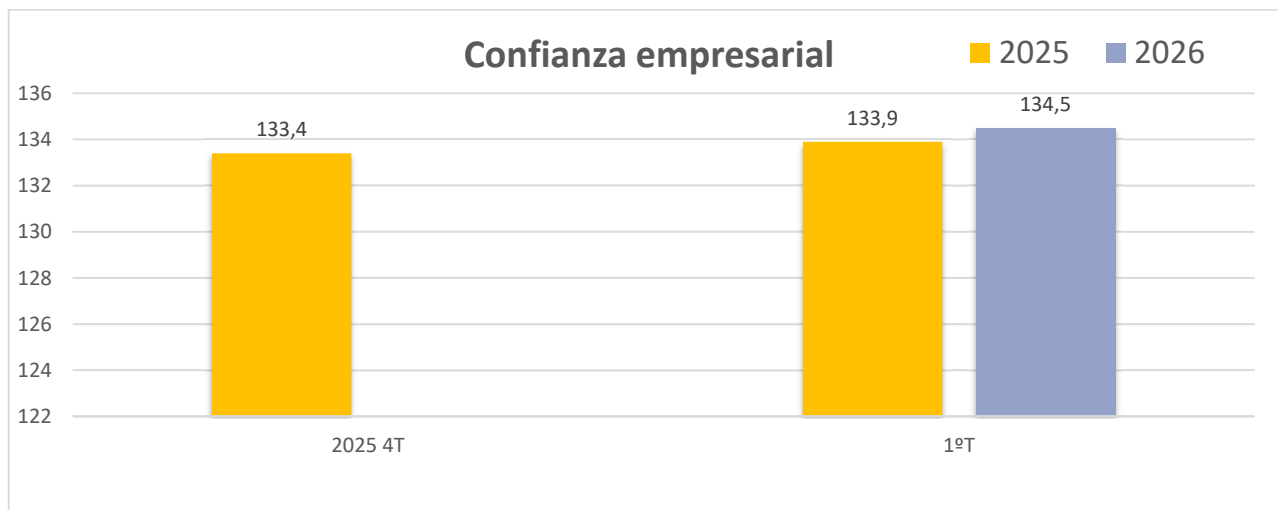


COSTES LABORALES

* (dato pendiente de ser proporcionado por la fuente)



CONFIANZA EMPRESARIAL

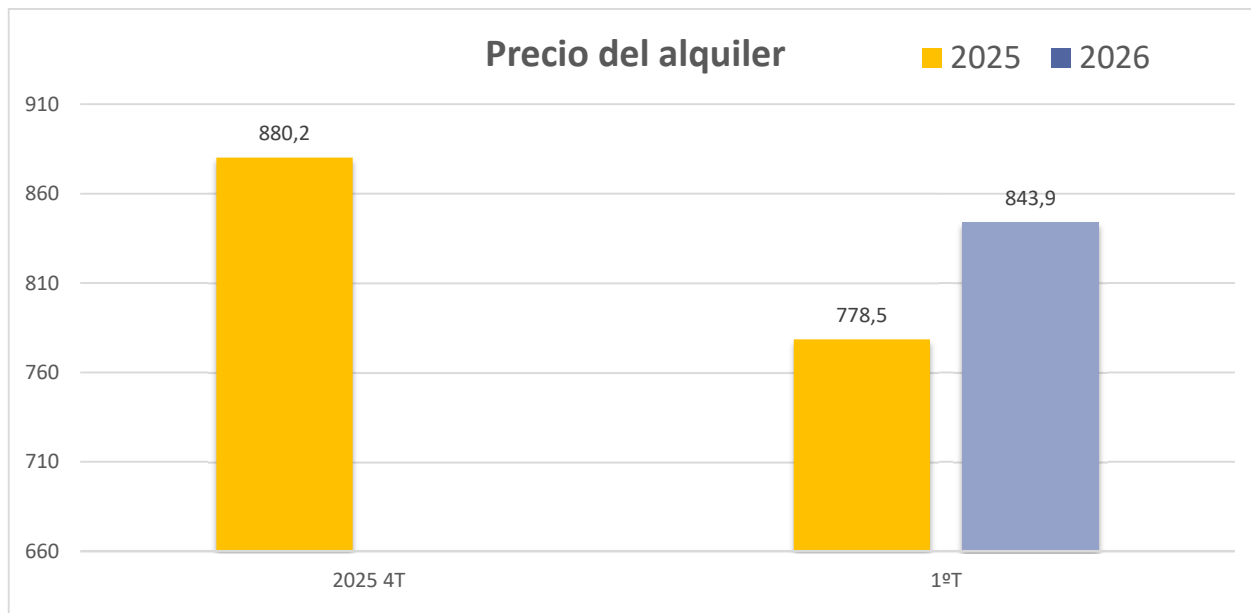


ESTADO DEL BLOQUE: EMPLEO Y EMPLEADORES

- **Escenario TRIMESTRAL (1T 2026 vs 4T 2025):** la **afiliación** crece +0,75% hasta 16.166 trabajadores. La **contratación** desciende -0,70% (4.570 contratos). El **desempleo** mejora -0,80% (1.745 personas). La **confianza empresarial** sube +1,1 pts. hasta 134,5 pts., su mejor nivel del período analizado.
- **Comparación INTERANUAL (1T 2026 vs 1T 2025):** la **afiliación** sube +1,49%; el **desempleo** baja -5,62%, confirmando tendencia estructural positiva. La **contratación** cae -6,72% interanual. La **confianza empresarial** mejora +0,6 pts. respecto al 1T 2025.
- **Visión global resumen:** El bloque de empleo abre 2026 con un balance claramente positivo. La afiliación alcanza su máximo histórico del período analizado (16.166 trabajadores), con mejora tanto trimestral (+0,75%) como interanual (+1,49%). El desempleo continúa su senda descendente, situándose en 1.745 personas, su mínimo histórico del período (-0,80% trimestral; -5,62% interanual). La confianza empresarial avanza con fuerza, alcanzando 134,5 pts. (+1,1 pts. trimestral; +0,6 pts. interanual). La única señal de atención es la contratación, que registra caídas tanto trimestral (-0,70%) como interanual (-6,72%). El dato de costes laborales sigue pendiente de publicación por el INE.

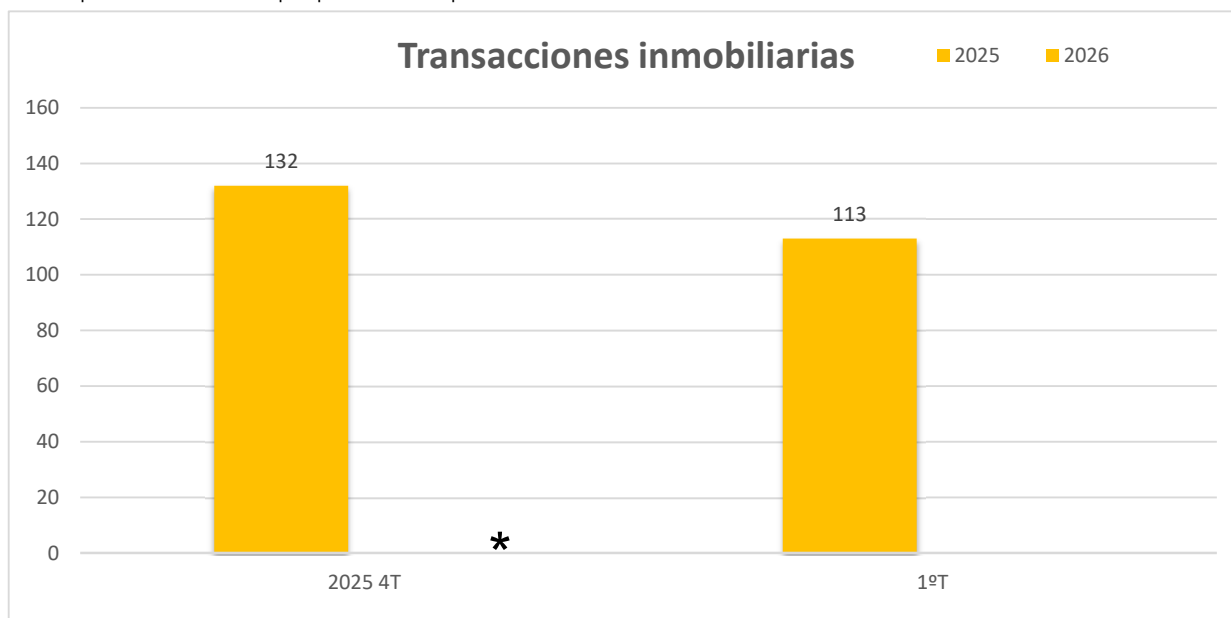
4.2 BLOQUE DINAMICA DE MERCADO

PRECIO ALQUILER

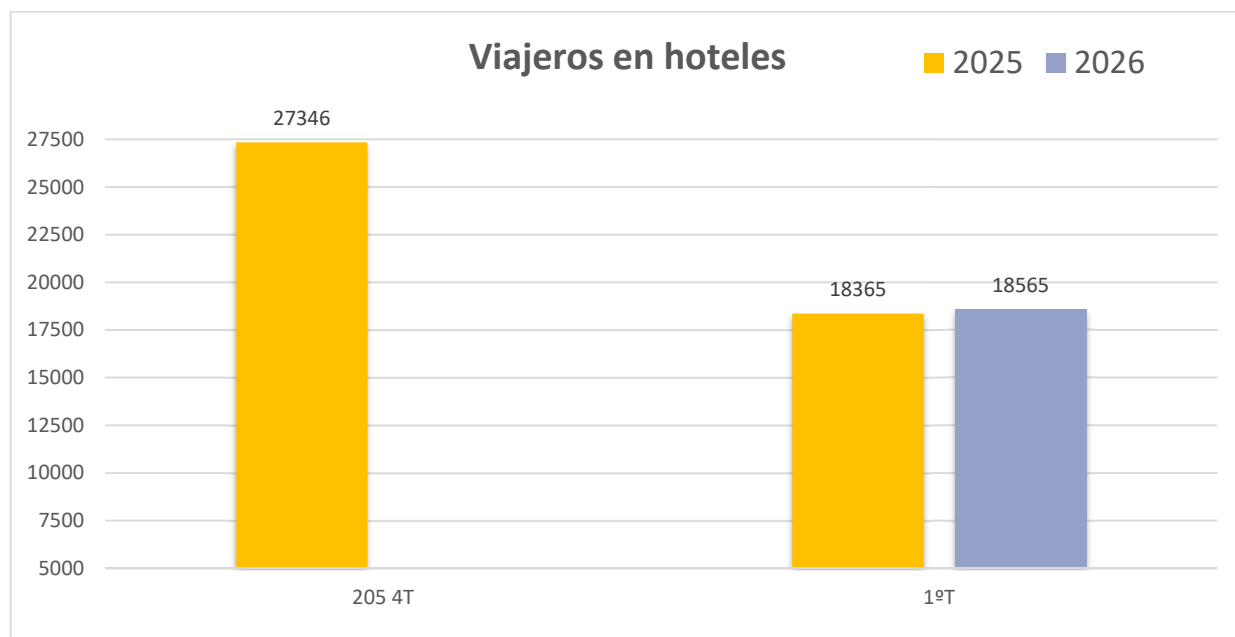


TRANSACCIONES INMOBILIARIAS

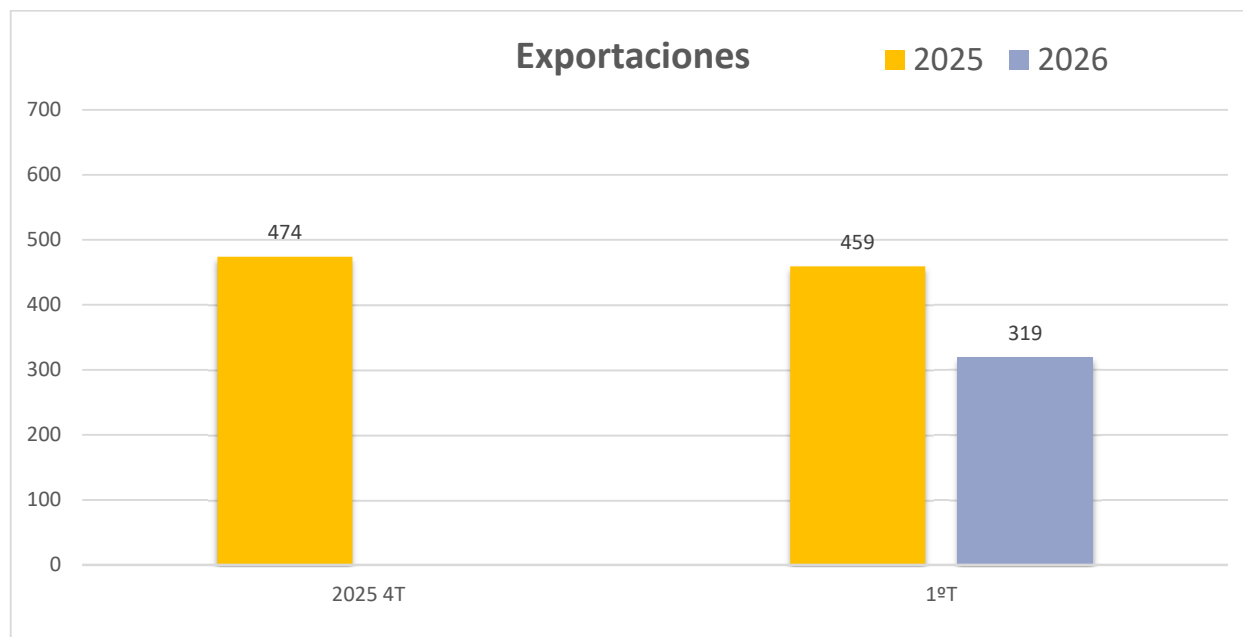
*
(dato pendiente de ser proporcionado por la fuente)



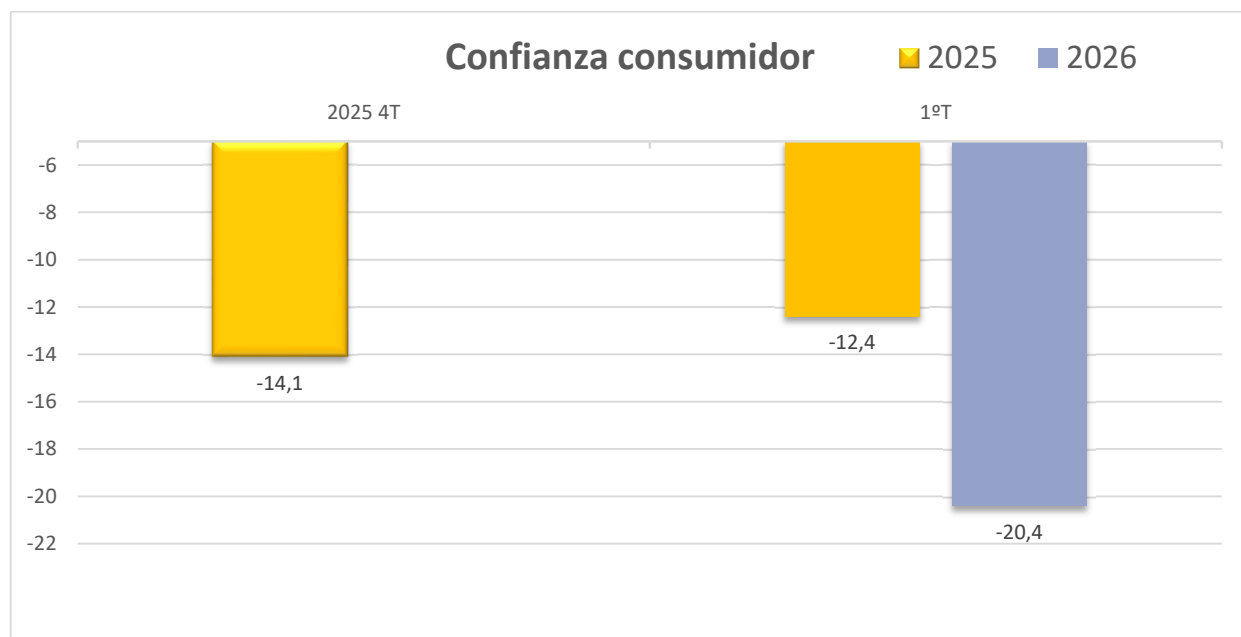
VIAJEROS EN HOTELES



EXPORTACIONES



CONFIANZA CONSUMIDOR



ESTADO DEL BLOQUE: DINAMICA DEL MERCADO

- **Escenario TRIMESTRAL (1T 2026 vs 4T 2025):** el **alquiler** registra su primera corrección trimestral (-4,12%), situándose en 843,9 €/mes. Los **viajeros** caen un -32,11% (estacionalidad propia del 1T). Las **exportaciones** retroceden un -32,70% trimestral. La **confianza del consumidor** empeora -6,3 pts., alcanzando -20,4 pts., mínimo histórico del período.
- **Comparación INTERANUAL (1T 2026 vs 1T 2025):** **alquiler** sigue tensionado en anual (+8,40%), aunque la moderación trimestral es señal positiva. **Viajeros** estables interanualmente (+1,09%). **Exportaciones** con la caída interanual más intensa del período (-30,50%). **Confianza del consumidor** deterioro acusado: -8,0 pts. interanual.

Visión global resumen: El bloque de dinámica de mercado abre 2026 con señales mixtas. La primera corrección del alquiler en varios trimestres (-4,12%; 843,9 €/mes) es la principal novedad positiva, aunque en perspectiva anual sigue tensionado (+8,40% vs 1T 2025). El turismo resiste bien en términos anuales (+1,09%) pese a la habitual caída estacional del 1T (-32,11%). Las exportaciones registran su caída más intensa del período analizado tanto trimestral (-32,70%) como interanual (-30,50%), constituyendo el indicador más preocupante del bloque en este trimestre. La confianza del consumidor alcanza su mínimo histórico del período (-20,4 pts.; -8,0 pts. interanual), reflejando una percepción económica claramente más cautelosa por parte de los hogares al inicio de 2026. Las transacciones inmobiliarias siguen pendientes de publicación.

5. TABLA DE DATOS.

BLOQUE EMPLEO Y EMPLEADORES					
Periodo	AFILIACION	CONTRATACIÓN	DESEMPLEO	COSTES LABORALES	CONFIANZA EMPRESARIAL
4º T 2025	16.045	4.602	1759	3.748,21	133,4
1º t 2026	16.166	4.570	1.745	Pdte. de fuente	134,5

BLOQUE DINAMICA DEL MERCADO					
Periodo	PRECIO ALQUILER	TRANSACCIONES INMOBILIARIAS	VIAJEROS EN HOTELES	EXPORTACIONES	CONFIANZA CONSUMIDOR
4º t 2025	880,2	132	27.346	474	-14,1
1º t 2026	843,9	Pdte. de fuente	18.565	319	-20,4